

## ¿Qué es Rural-e?

En **Rural-e** ponemos todo nuestro esfuerzo en satisfacer las inquietudes económicas, medioambientales y de ocio, de aquellas personas del medio urbano que desean enfocar sus inversiones y su tiempo libre en un **entorno rural** o de montaña. A su vez, en **Rural-e** también proveemos a empresas de turismo rural del proyecto, instalación y financiación necesarios para que puedan ofrecer experiencias renovables y ecológicas a sus clientes.

## ¿En qué contexto nos movemos?



Existe un numeroso y creciente colectivo de gente joven, **con ahorros modestos** y en busca de **inversiones verdes de poco riesgo**, que tiene una sensibilización especial hacia el **medio ambiente** y además están preocupados por el **cambio climático**.


Cada día más, los jóvenes urbanos disfrutan de su ocio y tiempo libre en entornos rurales con un valor medioambiental añadido. “**Sellos verdes**” y **descuentos** en su tiempo de ocio, son valores importantes en su toma de decisión.

En España, a su vez, nos encontramos con un **boom en el desarrollo del turismo rural**. El turista tipo (grupos de amigos y/o familias jóvenes, de ambiente urbano) valora positivamente un **turismo sostenible y con garantías ecológicas** que satisfagan su preocupación ecológica y ambiental.



Los empresarios rurales, a su vez, se esfuerzan en darle un valor añadido a su negocio que destaque dentro de un mercado cada vez más competitivo. Una transición **energético-ecológica** es de las inversiones más rentables para el negocio rural, pero el **desconocimiento y su alto precio** lo convierten en ocasiones inviable para el empresario.

## ¿Y qué hacemos? ¡Muy sencillo!, pongamos un ejemplo...



**Pili y Juan**, de 29 y 34 años, quieren invertir sus ahorros (entre 500 y 1000€) en proyectos de EERR<sup>(\*)</sup>.



Ellos, y muchos como ellos, confían en **Rural-e** para obtener una **rentabilidad económica** y para poder **disfrutar de beneficios económicos** en su ocio rural



A su vez, **El Rincón de Benasque**, un hotelito rural que quiere hacerse renovable, confía en **Rural-e** para **estudiar, instalar y financiar su nueva instalación basada en EERR**.



Además, **Rural-e** les pondrá en contacto con Pili y Juan, y muchos como ellos para disfrutar en su hotel de descuentos durante su estancia por formar parte de Rural-e.



<sup>(\*)</sup>EERR: Energías Renovables

## ¿Cómo lo hacemos?

En **Rural-e** invertimos los ahorros que nuestros clientes nos confían para invertir en proyectos de transformación energética del medio rural recibiendo así una **rentabilidad económica** al final de cada ejercicio. Además ofrecemos a nuestros cliente **descuentos** en los proyectos beneficiarios de sus inversiones y participados del programa **Rural-e** para que disfruten de su tiempo libre en el medio rural, y vean con sus propios ojos el resultado de su inversión sostenible.

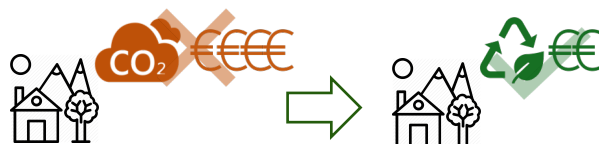


1. Los clientes confían a **Rural-e** sus ahorros.

2. Desde **Rural-E** buscamos y elegimos los mejores establecimientos para invertir en ellos.



3. Localizados los proyectos, **invertimos** el capital de nuestros clientes y les ayudamos con un proyecto llave en mano a transformar su **modelo energético**.



4. El negocio objeto de la inversión de **Rural-E** devuelve, en cómodos plazos, y siempre por un valor menor de su actual factura energética, el total de la **inversión + intereses**.



5. Durante el período de la inversión, los clientes de **Rural-E** disfrutan de:

- rentabilidad económica** de sus inversiones.
- Un programa de **descuentos** para disfrutar de su tiempo en aquellos negocios rurales objeto del programa **Rural-E**.
- Una **oferta de ocio y tiempo libre** con garantías de ser sostenible y respetuosa con el medio ambiente

## ¿Cómo son nuestros clientes? 1/2

En **Rural-e** llamamos a nuestros clientes **neo-rurales**: son jóvenes entre 25 y 45 años, hombres y mujeres de ambiente urbano, que tienen o han tenido contacto con la naturaleza y su entorno rural y están preocupados por su protección y despoblación. Los neo-rurales tienen también **preocupaciones sociales y medioambientales**. Disponen de ahorros modestos que no alcanzan para invertir en grandes proyectos de EERR. Quieren, eso sí, invertirlos en proyectos sostenibles y experimentar y ver, de primera mano, los resultados de sus ahorros.



Rural-e

## ¿Cómo son nuestros clientes? 2/2

Por otro lado los proyectos objeto de las inversiones de **Rural-e** son negocios que quieren modificar su sistema convencional energético y hacer una transición hacia una energía verde (agua caliente sanitaria, calefacción y electricidad), pero que **no disponen de medios, conocimiento y sobre todo financiación.**

## ¿De dónde obtenemos nuestro beneficio?



De nuestro **margen en el proyecto EPC: 30%**, aproximadamente.



**Ingresos vía web:** los negocios objeto de las inversiones de **Rural-e** ofrecen un descuento típico del mercado a **Rural-e** del 20%, del que traslada al cliente final un 10%.

## ¿Y nuestros recursos?



**Capital Social:** 30,000 €.



**Financiación:** 150,000 €/5 años al 2%.

## Nuestros números



**Inversión tipo de nuestros clientes:** entre 400 y 10,000 €.



**Período medio de inversión:** 5 años



**Rentabilidad media de nuestros clientes:** 2,5-4,5%.



**VAN:** 109,000 euros a 10 años.



**TIR:** 31,5%.



**Número de inversores:** 6 a partes iguales.

## Más información



**Web:** <https://cherreromoriana.wixsite.com/sitiochm>



**Teléfono:** +34 699 044 452/+34 91 650 15 27.



Rural-e